



Prot. n. 3866 (int.) del 10 Novembre 2017

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE
INVITATI A GARA INFORMALE PER L'EVENTUALE AFFIDAMENTO DI LAVORI
RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO
"INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA
CORPO "C" DELLA CRA ALBESANI DI CASTEL SAN GIOVANNI"
CUP: I29D17000470005 - CIG 726521336E
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA 55.410,31 €**

II DIRETTORE

VISTA la determinazione n. 39 del 02/05/2017 con la quale viene affidato al Dott. Ing. Paolo Milani, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori delle opere edili e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo coperture dell'edificio "B" della C.R.A. Albesani sito in Castel San Giovanni

VISTO il progetto presentato dal tecnico incaricato in data 24/8/2017 (prot. n°2844), denominato "Intervento di restauro e risanamento conservativo copertura corpo "C" della CRA Albesani di Castel San Giovanni";

PRECISATO che l'immobile oggetto del presente intervento risulta dichiarato di interesse culturale con declaratoria del 17/5/1982 (limitatamente al foglio 41, particella 29);

PRECISATO che il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza di Parma e Piacenza con nota prot. n° 8620 del 29/9/2017 (ns. prot. n° 3254 del 2/10/2017) ha autorizzato le opere in progetto, con alcune prescrizioni che non rendono necessarie modifiche progettuali;

PRECISATO che l'intervento, essendo conforme ai vigenti strumenti urbanistici del Comune territorialmente interessato dai lavori (Comune di Castel San Giovanni), non ne comporta la necessità di variazione e, non richiedendo l'espletamento di procedure espropriative o acquisitive di aree, non è prevista né necessaria la dichiarazione di pubblica utilità;

RICHIAMATA la decisione dell'A.U. n. 10 del 07/11/2017, di approvazione del progetto redatto dal tecnico incaricato denominato "Intervento di restauro e risanamento conservativo copertura corpo "C" della CRA Albesani di Castel San Giovanni" e della contestuale nomina quale R.U.P. della signora Barbara Fantoni;

VISTO il D. Lgs. N. 50 del 18/04/2016 – Nuovo codice dei contratti pubblici ;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. 5.10.2010 N. 207, per la parte ancora vigente;

A V V I S A

È pubblicato il presente Avviso Pubblico Esplorativo per la manifestazione di interesse ad essere invitati alla gara informale per l'eventuale affidamento dei seguenti lavori: ""INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA CORPO "C" DELLA CRA ALBESANI DI CASTEL SAN GIOVANNI""



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

FORMA DELL'APPALTO:

appalto di lavori

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

l'intervento prevede la rimozione del manto di copertura; la rimozione e pulizia delle catinelle lignee e delle terzere trasversali; sostituzione degli esistenti travetti con nuovi elementi di portanza superiore, l'installazione di predisposizione per sistemi "linee vita"; la posa in opera di nuovo assito in legno di abete; il riposizionamento del manto di copertura con eventuali integrazioni; la sostituzione delle esistenti lattone rie in lamiera preverniciata con nuove in rame; il completamento dell'installazione del terminale d'aggancio a scomparsa dei sistemi "linee vita";

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ED AFFIDABILE DELL'APPALTO:

€ 39.927,03, comprensivo degli oneri della sicurezza per 2.255,00 € , esclusa I.V.A. di legge.

LUOGO DI ESECUZIONE:

Castel San Giovanni, complesso immobiliare della CRA Albesani Corso Matteotti n. 124

ENTE APPALTANTE :

ASP AZALEA - AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail info@aspazalea.it

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I requisiti richiesti per la partecipazione sono:

1. Possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o in alternativa il possesso della qualificazione **OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela"**;
2. Possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e per la stipula dei relativi contratti, e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
3. Essere in regola con i versamenti dovuti agli istituti previdenziali (INPS e INAIL) e alle Casse Edili.

CRITERI DI AFFIDAMENTO:

Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato "a corpo", secondo la definizione data dall'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016.

Il criterio per la selezione della migliore offerta è quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. n° 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n° 56/2017, mediante ribasso unico percentuale sull'importo complessivo dei lavori a base di gara;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI INVITO:

I soggetti interessati dovranno presentare la manifestazione d'interesse, di cui al presente avviso, entro **le ore 12:00 del 24 NOVEMBRE 2017**, esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC dell'Ente: aspazalea@pec.it , avente per oggetto la dicitura "A ASP AZALEA: Manifestazione di interesse ad essere invitati a gara informale per eventuale affidamento lavori denominati "INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA CORPO "C" DELLA CRA ALBESANI DI CASTEL SAN GIOVANNI" CUP: I29D17000470005 -CIG 726521336E



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Per la formulazione della richiesta di invito dovranno essere utilizzati lo schema di domanda (ALLEGATO 1) e dichiarazione (ALLEGATO 2) allegati al presente Avviso.

Alla domanda dovrà essere inoltre allegato :

- fotocopia del documento valido di identità di chi sottoscrive la richiesta;
- fotocopia di un DURC regolare, in corso di validità;
- fotocopia dell'eventuale attestazione SOA di cui la ditta sia in possesso;

Per i non possessori di attestazione SOA, i requisiti di ordine tecnico-organizzativo per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, in base all'art. 90 del DPR 207/2010, sono i seguenti:

1. Fermo restando quanto previsto dall'[art. 80 del Codice](#) in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

2. Gli operatori economici, per partecipare agli appalti di importo pari o inferiore a 150.000 euro concernenti i lavori relativi alla categoria OG 2, fermo restando quanto previsto al comma 1, devono aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, dell'avviso o della lettera di invito, lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire, e presentare l'attestato di buon esito degli stessi rilasciato dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.

3. I requisiti, previsti dal bando di gara, dall'avviso di gara o dalla lettera di invito, sono determinati e documentati secondo quanto previsto dal presente titolo, e dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al DPR 28 dicembre 2000 n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

Si precisa che ASP AZALEA si riserva anche la facoltà di non aggiudicare i lavori senza che per questo gli operatori economici che fanno richiesta di partecipare all'avviso possano vantare alcuna pretesa o diritto in merito.



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

TRATTAMENTO DEI DATI:

Si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D. Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è la signora Barbara Fantoni

PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO:

Il presente Avviso sarà pubblicato in data 13 Novembre 2017 e sino al giorno 24 Novembre 2017 compreso, sul sito internet di ASP AZALEA, Stazione Appaltante.

Si precisa che sul sito internet della Stazione Appaltante, oltre all'Avviso in formato PDF, sono disponibili anche i modelli 1 e 2 delle istanze/dichiarazioni da rendere, in formato editabile.

Gli interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti lo specifico avviso:

- alla stazione appaltante, tramite e-mail al seguente indirizzo : info@aspazalea.it
- all'assistente al R.U.P. Ing. Arch. Marco Gallonelli al seguente indirizzo mail : ing.gallonelli@libero.it

Castel San Giovanni, li 10 Novembre 2017

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Barbara Fantoni

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005